Pereira, septiembre de 2026

Doctora

MARGARITA MARIA ALZATE OSPINA

Gerente General

EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA "EDUR" E.I.C.E

Asunto: Presentación Oferta de Servicios.

Cordial saludo,

Respetuosamente me permito poner a su consideración la propuesta de prestación de servicios profesionales, para la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E

OBJETO

"PRESTAR LOS SERVICIOS COMO ARQUITECTO, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROYECTOS QUE EJECUTE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA "EDUR" E.I.C.E".

ALCANCES

1. Realizar la proyección y aprobación de presupuestos de obra en el componente arquitectónico y revisar balances e informes de ejecución de obra, de los proyectos que ejecute la EDUR.

2. Proyección de diseños y memorias arquitectónicas de los proyectos que sea requeridos en la ejecución de los programas de la EDUR.

3. Realizar las visitas técnicas necesarias para formulación y seguimiento a los programas y proyectos que se generen en la EDUR.

4. Apoyar la supervisión de la ejecución de los contratos de obra suscritos por la EDUR, proyectando informe en el cual se relacionen los aspectos técnicos, administrativos, financieros de avance en la ejecución.

5. Asistir a comités de obra o reuniones de los proyectos ejecutados por la EDUR, que sean asignados por la Dirección Técnica.

TÉRMINOS Y HONORARIOS

VALOR DE LA PROPUESTA: La Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E., cancelara el valor del contrato que se suscriba con ocasión de este proceso de la siguiente forma **QUINCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($15.000.000),** pagado mediante actas parciales mensuales de la siguiente manera **CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($5.000.000)** y/o proporcionales al tiempo de ejecución.

PLAZO DE EJECUCIÓN: Tres (3) meses contados a partir del acta de inicio sin exceder el 31 de diciembre de 2026.

El suscrito **JUAN GUILLERMO PAZ VÉLEZ** obrando en nombre propio, manifiesto mi voluntad de prestar el servicio en el plazo, forma y términos requeridos y bajo la **gravedad de juramento** manifiesto que no estoy incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades contenidas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y disposiciones complementarias.

De igual manera manifiesto, que la información registrada y entregada para el futuro proceso de contratación, es auténtica y corresponde a mi experiencia laboral, profesional y académica, así mismo autorizo a la entidad para procesar, solicitar, divulgar, corroborar y obtener de cualquier fuente que realice las consultas, toda la información y referencias relativas a mi persona ante las entidades correspondientes y a cualquier otra entidad que maneje base de datos, conforme a la Ley 1581 de 2012. A continuación, realizo las siguientes declaraciones:

1. Estoy autorizado para suscribir y presentar la oferta y para suscribir el Contrato del proceso de Contratación de la referencia. (esto solo para persona jurídica).
2. El Proponente conoce y asume los riesgos previsibles asignados por la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E.
3. Que he leído los documentos que soportan la futura contratación (estudios previos y análisis del sector), encontrándome habilitado(a) conforme al perfil que se requiere, Así mismo, declaro bajo la gravedad de juramento, sujeto las sanciones establecidas en el Artículo 172 del Código Penal.
4. Que conozco las obligaciones generales y especificas contenidas en los estudios previos y me comprometo a cumplirlas en los términos y condiciones allí establecidas.

DECLARACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO RÉGIMEN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.

Marque con una equis (X) la opción que corresponda:

5. **PARA PERSONA JURIDICA:** en calidad de Representante legal de la firma XXXXX y abajo firmante de la presente oferta certifico que la empresa que represento y como representante SI ___ NO ___ nos encontramos incursos en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley y no nos encontramos incursos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar con el Estado.

6. **PARA PERSONA NATURAL:** como persona natural y abajo firmante de la presente oferta certifico que SI _X_ NO ___tengo plena facultad para contratar y que no me encuentro incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y la Ley y no me encuentro incurso en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar con el Estado.

7. Que SI___ NO__X__ tengo vinculado (a) en la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E., a mi cónyuge o compañero(a) permanente, en un empleo de los niveles directivo o asesor o ejerce funciones de control interno o de control fiscal.

8. Que SI___NO_X_ tengo vinculado(a) en la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E., a uno o varios parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil (padres, suegros, hijos, yerno, nuera, abuelos, hermanos, cuñados, o nietos), en los niveles directivo, asesor, o con quienes ejercen el control interno o fiscal de la entidad. (En caso afirmativo indique los detalles: nombres completos, cargo y parentesco dentro de los anotados).

9. Que SI__ NO_X_ soy pariente en primer grado de consanguinidad, primero de afinidad, o primero civil (padres, hijos, hijastros, suegros, yerno, nuera, hijos adoptados, padres adoptantes) de un exdirectivo en la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E., desvinculado de la Entidad hace menos de 2 años.

10. Que SI____NO__X___fui servidor público de la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E., en los niveles directivo o asesor. (En caso afirmativo indique los detalles y la fecha del retiro) FECHA DE RETIRO: *(DD/MM/AA).*

11. Que SI___NO__X__he sido condenado(a) mediante sentencia judicial a la pena accesoria de interdicción de derechos y funciones públicas por la comisión de delitos contra la Administración pública, o de cualquiera de los delitos o faltas contempladas por la Ley 1474 de 2011 y sus normas modificatorias o de cualquiera de las conductas delictivas contempladas por las convenciones o tratados de lucha contra la corrupción suscritos y ratificados por Colombia. (En caso afirmativo indique los detalles)

12. Que SI___NO_X_ he sido sancionado(a) disciplinariamente con destitución. (En caso afirmativo indique los detalles)

13. Declaro que SI___NO_X__se me ha declarado responsable judicialmente por actos de corrupción, la comisión de delitos de peculado, concusión, cohecho, prevaricato en todas sus modalidades, y soborno trasnacional, lavado de activos, enriquecimiento ilícito, entre otros, de conformidad con la ley penal colombiana y los tratados internacionales sobre la materia, así como sus equivalentes en otras jurisdicciones.

14. Que SI___NO_X__he sido sancionado(a) disciplinariamente con destitución. (En caso afirmativo indique los detalles).

15. Que SI_X_ NO__ me encuentro afiliado(a) y al día en los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

16. Que SI___ NO_X__ soy actualmente servidor(a) público del estado. (En caso afirmativo indique los detalles).

DECLARACIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES: Manifiesto conocer las implicaciones legales de incurrir en alguna de las causales de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad y me comprometo a informar cualquier conflicto que a nivel personal llegue a comprometer la estabilidad económica, moral y particular a esta entidad.

En caso de llegar a conocer que me encuentro incurso en alguna inhabilidad o conflicto de interés sobreviniente, contemplados en la normativa vigente, me comprometo a informar de manera inmediata tal circunstancia a la Entidad, para que tome las medidas legales pertinentes. Este compromiso lo adquiero en total independencia de la etapa procesal que se encuentre el Proceso de Contratación (precontractual, contractual y/o post contractual).

AUTORIZACIÓN TRATAMIENTO DE DATOS: Cumpliendo la Ley 1581 de 2012 “Por el cual se dictan disposiciones para la protección de datos personales” y conforme al Decreto 1377 de 2013, con la firma de este documento manifiesto que he sido informado por la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda “EDUR” E.I.C.E., de lo siguiente:

1. La Empresa actuará como responsable del tratamiento de datos personales de los cuales soy titular (previstos en la Constitución y en la Ley 1581 de 2012) y que, conjunta o separadamente podrá recolectar, almacenar y usar mis datos personales que he publicado en el SECOP II y no he marcado como confidencial, con la finalidad de hacerlos públicos a través del Portal de Datos abiertos del estado colombiano. Así mismo, DECLARO que entiendo que son datos sensibles aquellos que afectan la intimidad del titular o cuyo uso indebido puede generar discriminación, tales como aquellos que revelen el origen racial o

étnico, la orientación política, las convicciones religiosas o filosóficas, la pertenencia a sindicatos, organizaciones sociales, de derechos humanos o que promueva intereses de cualquier partido político o que garanticen los derechos y garantías de partidos políticos de oposición así como los datos relativos con la salud, la vida sexual y los datos biométricos.

Por lo tanto, otorgo mi consentimiento, para que mis datos personales se traten conforme a la normativa vigente y manifiesto que la presente autorización me fue solicitada y puesta de presente antes de entregar mis datos y que la suscribo de forma libre y voluntaria una vez leída en su totalidad.

AUTORIZACIÓN CONSULTA INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE EDAD: Autorizo libre, expresa e inequívocamente, y exclusivamente para los fines y en los términos señalados en la Ley 1918 de 2018, reglamentada por el Decreto 753 de 2019, a la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda "EDUR" E.I.C.E., a consultar mis datos personales en el registro de inhabilidades por delitos sexuales cometidos contra personas menores de edad que administra el Ministerio de Defensa-Policía Nacional de Colombia, de manera previa a mi eventual vinculación laboral, contractual o legal y reglamentaria y, de llegarse a formalizar, cada cuatro (6) meses a partir del inicio de la misma y mientras se encuentre vigente.

Autorizo la notificación electrónica para todas las actuaciones surgidas con ocasión del Proceso de Contratación en el siguiente correo electrónico:

Nombre del Proponente:	JUAN GUILLERMO PAZ VELEZ
Cédula Nro.	1.088.330.362
Tarjeta profesional Nro. / Consejo Profesional Nacional de Arquitectura	A178212019-1088330362
Dirección	CALLE 15 #4A-271, BAMBU
Ciudad	DOSQUEBRADAS
Correo electrónico	JUAN.PAZVELEZ@GMAIL.COM
Teléfono celular	3105094769

Cordialmente,

